

Les événements marquants de l'année 2016

Février

▸ Des immeubles en bois toujours plus grands

« Malgré des difficultés conjoncturelles, la construction en bois semble promise à un bel avenir. L'organisation de la filière et la nouvelle réglementation thermique devraient en favoriser le développement. »

Chauvot Myriam - Les Echos - 22 et 23 janvier 2016, page 18.

▸ François Hollande dope le logement social et la rénovation énergétique

« Une enveloppe de 3 milliards d'euros sera mobilisée d'ici à 2017 en faveur du logement social et la rénovation énergétique des bâtiments publics, a annoncé François Hollande, à l'occasion de la célébration du bicentenaire de la Caisse des dépôts, ce mardi 12 janvier, et qui en profite pour, notamment, changer de nom. »

Batiactu - 12 janvier 2016.

Mars

▸ Un nouvel institut pour les constructeurs et les promoteurs

« L'Institut des Constructeurs et des Promoteurs vient d'être créé, à la demande de certains professionnels et de partenaires de l'acte de construire. Il a pour vocation d'être un lieu de réflexion et d'échanges autour de la construction neuve. Interview de son président Olivier Burot, ancien secrétaire général de l'Union des constructeurs Immobiliers de la Fédération Française du Bâtiment. »

Batiweb - 12 février 2016.

▸ RSI Bâti Pro : une aide financière pour prévenir les chutes de hauteur des artisans du bâtiment

« Depuis le 5 février 2016, le Régime social des indépendants (RSI) propose aux artisans du bâtiment RSI Bâti Pro, une aide financière pour l'acquisition d'équipements de travail en hauteur qui permettent de limiter les chutes de hauteur, troisième cause d'accidents du travail dans le secteur du bâtiment et des travaux publics (BTP). Les assurés ont jusqu'au 31 octobre 2016 pour demander RSI Bâti Pro auprès de leur caisse régionale du RSI. »

Régime Social des Indépendants - Communiqué de presse - 23 février 2016.

Avril

▸ Le constructeur de maison individuelle doit-il avoir peur du digital ?

« A l'heure de la digitalisation de nos sociétés, les métiers doivent évoluer et celui de constructeur de maison individuelle n'est pas épargné. Son salut : devenir concepteur et promoteur de ses produits, pour faire face aux nouveaux modes de vie et de consommation. S'adapter sinon mourir, le cri d'alarme est lancé. »

Lauga Carine - Batiactu - 10 mars 2016.

Mai

▸ Un nouvel organisme pour les professionnels de la construction bois

« La Fédération de l'Industrie Bois Construction et le Syndicat Français de la Construction Bois fusionnent pour créer une nouvelle organisation professionnelle, l'UICB. Elle aura pour objectif de représenter l'ensemble du secteur et de mettre en commun les expériences, problématiques et attentes de la profession. Zoom sur cette nouvelle organisation professionnelle, dirigée par Christian Louis-Victor. »

Batiweb - 7 avril 2016.

▸ Suivi de chantier : une appli adaptée aux besoins des PME

« Avec son logiciel Soli, la jeune société 90Tech se propose d'offrir aux TPE et PME une application dématérialisée, pour un suivi de chantier aussi rigoureux qu'avec des encadrants de terrain. »

Robischon Christian - Le Moniteur - 29 mars 2016.

Juin

▸ Immobilier tertiaire, l'écologie à deux vitesses

« Construire écologique, économique et efficace n'est plus une utopie. C'est en tout cas le message des acteurs du secteur du bâtiment qui se préoccupent de la transition énergétique. Aujourd'hui, il est possible de réaliser des édifices sans système de climatisation, qui s'utilisent différemment, mais qui coûtent moins à la société. L'autonomie énergétique va souvent de pair avec un haut niveau de technologie. Toutefois, la bataille n'est pas encore gagnée, car le parc existant des bâtiments français est vieillissant et les projets de rénovation ne sont pas assez nombreux. La loi de transition énergétique, à cet égard, soulève autant d'espoirs que d'inquiétudes. »

Melia Lisa - Le Nouvel Économiste - 6 au 12 mai 2016, pages

Juin

▸ Le BIM réduirait les coûts des projets jusqu'à 20 % d'ici à 10 ans

« L'utilisation de drones, maquette numérique, robotique ou impression 3D dans les projets de construction serait une source d'économie. D'ici à 10 ans, ces technologies, déjà mises en oeuvre à ce jour, devraient permettre un gain de 15 à 20 % sur les coûts des projets, indique une étude de Boston Consulting Group. » **Batiactu - 29 avril 2016.**

Juillet

▸ L'ubérisation dans le bâtiment : menace ou opportunité ?

« Créé en août 2015, l'Observatoire de l'ubérisation entend « prendre de la hauteur » sur les enjeux de ce phénomène qui monte en puissance, et jeter les bases pour le faire évoluer au coeur de l'économie française. Si un grand nombre de secteurs sont aujourd'hui concernés, le bâtiment devrait, selon Grégoire Leclercq, davantage s'y intéresser. Explications. » **Lauga Carine - Batiactu - 13 juin 2016.**

Août

▸ Simplification : un rapport du Sénat propose 45 pistes réglementaires

« Urbanisme, construction, normes applicables aux ERP, contentieux, participation du public aux projets locaux... J.-V. Placé et E. Grelier, respectivement secrétaires d'Etat à la Simplification et aux Collectivités territoriales, viennent de se voir remettre un rapport sénatorial doté de 45 propositions réglementaires. Ces dernières viennent compléter un projet de loi déposé le 29 juin dernier. » **Batiactu - 6 juillet 2016.**

Septembre / Octobre

▸ Les courtiers en travaux, nouveaux concurrents des artisans ?

« Depuis plusieurs années, les entreprises de courtiers en travaux se multiplient. Une situation inquiétante pour la Capeb Rhône qui entend alerter le public des conséquences que ces intermédiaires pourraient avoir sur leur chantier. Détails. » **Odéon Stéphanie - Batiactu - 26 septembre 2016.**

▸ Les Français rêvent de maisons spacieuses plus que connectées

« Un Français sur deux rêve de faire construire sa maison, c'est 10 % de moins qu'il y a deux ans. Les clients des constructeurs veulent de la place et de la lumière plutôt que des gadgets. » **Sabbah Catherine - Les Echos - 9 septembre 2016, page 20.**

▸ La maison en carton n'est plus une fiction

« Après plusieurs années de recherches, une entreprise néerlandaise a réussi à créer une maison... en carton. Très sérieusement, ses fabricants assurent que leurs maisonnettes modulables sont très résistantes et surtout écologiques. Découverte. » **Odéon Stéphanie - Batiactu - 31 août 2016.**

Novembre

▸ La rénovation basse consommation, un secteur dynamique

« L'Observatoire des Bâtiments Basse Consommation (BBC) fait le point sur les opérations de rénovation en France et détaille les travaux menés au sein des logements. L'étude précise qu'à ce jour, 50 350 logements collectifs et 866 logements individuels ont été rénovés et livrés en France au niveau BBC-Effinergie rénovation ou Effinergie rénovation. Dans le secteur tertiaire, 130 opérations ont été rénovées, soit 1,24 millions de m2. » **Batiweb - 12 octobre 2016.**

▸ Rénovation : le BTP redoute un trou d'air en 2018

« Le projet de loi de finances pousse les bailleurs à réaliser des travaux en 2017. En contrepartie, il désavantage la rénovation des logements locatifs en 2018. » **Chauvot Myriam - Les Echos - 26 octobre 2016, page 16.**

▸ Plan amiante : création d'une commission pour sensibiliser les acteurs du BTP

« Emmanuelle Cosse s'est engagée, [le 29 septembre] au congrès HLM, à tenir la feuille de route du Plan Recherche et Développement Amiante (PRDA) lancé, il y a un an. Une commission d'évaluation technique réunissant professionnels et experts scientifiques du bâtiment sera installée dès octobre prochain. Précisions. » **Chabas Sébastien - Batiactu - 29 septembre 2016.**

Les dates à retenir pour 2017

Février	9-12	Salon Maison Passion - Parc Exposition Villefranche-sur-Saône
Mars	8-10	Salon BePositive - Rendez-vous Bâtiment + Bois + Energies - Eurexpo Lyon
Septembre	19-20	Salon Bâtiments et territoires connectés - Paris Novotel - Centre Tour Eiffel
Novembre	6-10	Salon du BATIMAT 2017 - Paris Nord Villepinte

