

<http://www.lesechosdelafranchise.com/20-ans-loi-doubin/a-p-bahuon-estimer-la-capacite-du-candidat-a-realiser-son-projet-et-donc->

Les Echos de la Franchise et du Commerce Organisé | Création entreprise en réseau | Gestion d'un commerce | Investir en franchise | Franchiseurs qui recrutent

TROUVER UNE FRANCHISE Mes alertes | Newsletter

Par secteur Par apport OK

Rechercher sur tout le site OK Recherche avancée

Ma sélection : 0 enseigne sélectionnée

Créer et entreprendre en réseau

Investir et vivre en réseau

Comprendre la franchise

Construire son projet

Financer son dossier

Choisir une enseigne

Signer un contrat

Cession/Reprise

Samedi 12 décembre 2009 | Vous êtes ici > Dossiers > 20 ans de loi Doubin

Avec **SFR Pro**
Faire équipe avec vous

Franchises, groupements : 20 ans de loi Doubin, bilan et perspectives (11/15)

DOSSIER > EXPERT-COMPTABLE

<< Précédente Suivante >>

A-P. Bahuon : « Estimer la capacité du candidat à réaliser son projet, et donc déceler de futurs échecs. »

11.12.2009, Propos recueillis par François Simoneschi

Imprimer

Le DIP exige l'intervention d'un tiers sachant contradicteur, pour sécuriser le projet du candidat à la franchise. Rencontre avec André-Paul Bahuon, président du cabinet Créatis.



Crédits photo : Droits réservés
André-Paul Bahuon, président du cabinet Créatis.

1. Qu'est-ce qu'a apporté la loi Doubin à la franchise ?

SÉCURISER LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

« Promulguée en pleine explosion économique, juste avant la crise immobilière du début des années 90, la loi Doubin a permis une régulation des rapports entre le franchiseur et le franchisé. Elle a institué leurs rôles respectifs et notamment la protection du franchisé vis-à-vis du franchiseur. La notion du devoir d'informations du franchisé par le franchiseur a été confortée à de multiples reprises par la jurisprudence à travers des arrêts de la Cour de Justice pratiquement concomitants.

Le législateur est ainsi venu corriger les abus en franchise, sans les supprimer totalement durant des années. Il a sécurisé le développement économique en rendant plus lisible le projet du franchiseur par le candidat à la franchise. »

2. Qu'est-ce qui manque à la loi Doubin ?

AMÉLIORATIONS AU-DELÀ DE LA JURISPRUDENCE

« La loi Doubin a pris de l'âge et nécessite aujourd'hui d'être améliorée au-delà de la jurisprudence. Il faudrait notamment examiner les principaux points d'achoppement entre franchisés et franchiseurs que la jurisprudence a corrigé : conditions d'exploitation et éléments chiffrés destinés à constituer le budget prévisionnel, durée et conditions de rupture d'un contrat de franchise. »

TIERS SACHANT CONTRADICTEUR

250 enseignes

Trouver une franchise

En un clic consultez plus de 250 opportunités de création d'entreprise à saisir

➔ Demande de documentation expresse

CES RÉSEAUX RECHERCHENT DES CRÉATEURS

 Century 21 Entreprise	 Happy	 CNP Capeor
 Guy Hoquet l'Immobilier	 Rapid Flore	 Swisslife
 Exotic Sun	 Activ Travaux	 Rivalis
 Ucar Location	 Anacours	 Monceau Fleurs
 Neocoach	 KFC	 Family Sphere
 Del Arte	 Weldom	 Nouvelles Frontières

Voir tous les réseaux

<http://www.lesechosdelafranchise.com/20-ans-loi-doubin/a-p-bahuon-estimer-la-capacite-du-candidat-a-realiser-son-projet-et-donc->

« L'intervention d'un expert-comptable, c'est-à-dire d'un « tiers sachant contradicteur », est fondamentale pour auditer tous les éléments destinés à constituer le budget prévisionnel. Cet échange donne toute sa crédibilité au travail, souvent de qualité, réalisé par la division administrative et financière du franchiseur dans le but de sécuriser le franchisé. Il permet aussi d'estimer la capacité du candidat à la franchise à réaliser réellement son projet, et donc **déceler de futurs échecs**. Soit une économie financière pour le franchiseur et le franchisé, et une réduction des conflits en justice.

Plus un « tiers sachant contradicteur » intervient en amont, plus on fluidifie les relations entre les parties en les amenant à échanger sur des éléments cohérents raisonnables. La franchise reste un accord de co-opérateurs, chacun mettant dans la balance des intérêts qui devront être forcément convergents pour une réussite commune. »

1 2 Suivante >>



A-P. Bahuon :
« Estimer la capacité du candidat à réaliser son projet, et donc déceler de futurs échecs. »

Le DIP exige l'intervention d'un tiers sachant contradicteur, pour sécuriser le projet du candidat à la franchise. Rencontre avec André-Paul Bahuon, président du cabinet Créatis.

Franchises, groupements : 20 ans de loi Doubin, bilan et perspectives

- 1 **Enquête**
Franchises, groupements : 20 ans de loi Doubin, bilan et perspectives
- 2 **Avocat**
L. Vernay : « Le DIP doit inciter à gagner en curiosité. Pas à en perdre ! »
- 3 **Fédération**
G. Leclerc (FCA) : « Nous sommes dans l'économie solidaire ! »
- 4 **Avocat**
S. Meresse : « Un réseau de franchise est une sorte de copropriété »
- 5 **Banque**
N. Dubiez (HSBC) : « La capacité d'une enseigne à affronter les aléas est étudiée de près »
- 6 **Avocat**
O. Deschamps : « La loi Doubin est à appliquer avec une extrême rigueur, mais aussi avec sensibilité »
- 7 **Fédération**
M. Kahn (IREF) : « La loi Doubin a permis d'allonger la vie dans les réseaux pour les cocontractants »
- 8 **Avocat**
V. Meyer : « Attention : un DIP bien construit peut profiter à un mauvais réseau ! »
- 9 **Consultant**
G. Mellinger : « La loi Doubin n'atteint pas son objectif »
- 10 **Avocat**
N. Nadal : « Le candidat entrepreneur est un commerçant maître de ses risques et de ses investissements »
- 11 **Expert-comptable**
A-P. Bahuon : « Estimer la capacité du candidat à réaliser son projet, et donc déceler de futurs échecs. »
- 12 **Avocat**
J.-B. Gouache : « Une nécessité de davantage modéliser le concept et aboutir les procédures de développement pour le franchiseur »
- 13 **Expert-comptable**
J.-P. Gouzy : « Le savoir-faire d'une enseigne est aussi dans le fait de savoir s'organiser »
- 14 **Conseil**
C. Seroude : « La loi Doubin est une pâle copie du Disclosure Act américain »
- 15 **Avocat**
M. Ben Soussen : « La loi Doubin n'exige pas la communication de certaines informations très concrètes »

ARTICLES LES PLUS CONSULTÉS

- > [Cosmétique, parfumerie : un marché qui sent bon la croissance](#)
- > [Cosmétique et parfumerie : la concurrence passe à l'attaque](#)
- > [Cession : le rôle de l'affect dans la transmission d'entreprise](#)
- > [L'économie florissante de la restauration rapide](#)
- > [Franchises, groupements : 20 ans de loi Doubin, bilan et perspectives](#)

FOCUS SECTORIELS

Auto-Moto

Beauté - Santé - Bien-être

Commerce alimentaire

Commerce spécialisé

Culture & Loisirs

Voir tous les secteurs

L'ACTUALITÉ ENTREPRISES

LesEchospme.fr

11/12/2009 Routiers : dialogue sous haute tension pour éviter la grève

11/12/2009 Assurance-crédit : 50.000 dossiers Cap et Cap+ activés

11/12/2009 Recul de la production manufacturière en octobre

10/12/2009 Les entreprises « perdent » de plus en plus de données

09/12/2009 Les auto-entrepreneurs optimistes pour 2010, selon une étude

TPE-PME.com

11/12/2009 Serenity Box : une créatrice à la Fnac

11/12/2009 Un nouvel entretien professionnel obligatoire !

10/12/2009 Contribution du locataire aux travaux d'économie d'énergie

11/12/2009 Financement de la formation professionnelle

09/12/2009 Que faites-vous de votre téléphone portable ?

<http://www.lesechosdelafranchise.com/20-ans-loi-doubin/a-p-bahuon-estimer-la-capacite-du-candidat-a-realiser-son-projet-et-donc->

THÉMATIQUES LIÉES

- Expert-comptable
- Loi Doubin

Consultez plus de 257 opportunités de création d'entreprise

CULTURE & LOISIRS (8)

- VOYAGES :
Nouvelles Frontières

BEAUTÉ - SANTÉ - BIEN-ÊTRE (27)

- ESTHÉTIQUE, CENTRE DE BRONZAGE :
Exotic Sun
+ d'enseignes

AUTO-MOTO (14)

- LOCATION DE VÉHICULES :
Ucar Location
ADA
AVIS Location de véhicules
+ d'enseignes
- VENTES ACCESSOIRES :
Maxauto
+ d'enseignes
- ENTRETIENS, RÉPARATIONS :
Maxauto
Midas
Roady
+ d'enseignes

SERVICES AUX PARTICULIERS (32)

- AIDES À DOMICILE :
Family Sphere
Anacours
Profadom
+ d'enseignes
- ENSEIGNEMENT ET FORMATION :
Anacours
Pigier
Profadom
- SERVICES FINANCIERS :
Fiventis
ACE Prêts Immobiliers
Swisslife
+ d'enseignes
- ENFANCE :
Family Sphere
+ d'enseignes
- SERVICES À LA PERSONNE :
Family Sphere
Anacours
Profadom
+ d'enseignes
- AUTRES SERVICES :
Activ Travaux
AVEO Home Staging
Net Habitat
Proprietes-privees.com
Cardinal Jardin
+ d'enseignes
- PATRIMOINE :
CNP Capeor
Fiventis
Swisslife

COMMERCE ALIMENTAIRE (11)

- CONFISEUR, CHOCOLATIER, GLACIER :
Compagnie des Glaces
+ d'enseignes
- CAVISTES :
Inter Caves
Savour Club
+ d'enseignes

TRAVAUX ET HABITAT (13)

- COURTAGE EN TRAVAUX :
Activ Travaux
+ d'enseignes
- PAYSAGISTE :
Cardinal Jardin
- ENTREPRISE DE BÂTIMENT / RÉNOVATION :
Net Habitat
+ d'enseignes

COMMERCE SPÉCIALISÉ (19)

- AUTRE COMMERCE SPÉCIALISÉ :
Boutique Nature
+ d'enseignes
- INFORMATIQUE ET BUREAUTIQUE :
Easy Service Informatique
+ d'enseignes
- FOURNITURES DE BUREAU :
Bureau Vallée
+ d'enseignes
- FLEURS :
Happy
Monceau Fleurs
Rapid'Flore
+ d'enseignes

DÉCO ET AMÉNAGEMENT (24)

- BRICOLAGE, JARDINAGE :
Weldom
+ d'enseignes
- AMEUBLEMENT, LITERIE, LUMINAIRE :
La Compagnie du Lit
+ d'enseignes

HÔTELLERIE & RESTAURATION (39)

- RESTAURATION RAPIDE :
KFC
Subway
Brioche Dorée
La Mie Câline
Maison Poulaga
Pizza Hut
Speed Burger
+ d'enseignes
- RESTAURATION À THÈME :
Au Bureau
Del Arte
Pizza Hut
+ d'enseignes
- BAR / BAR À THÈME :
Au Bureau
Café Leffe
Alto Cafe
+ d'enseignes

IMMOBILIER (32)

- AGENCE IMMOBILIÈRE :
Century 21 Entreprise et Commerce
Guy Hoquet l'Immobilier
ERA Immobilier
Foncia
Proprietes-privees.com
+ d'enseignes
- CONSTRUCTIONS / VENTES LOGEMENTS NEUFS :
Mikit
+ d'enseignes
- SERVICES IMMOBILIERS :
Expert Home
AVEO Home Staging
Defim Diagnostic Immobilier
+ d'enseignes

ECONOMIE VERTE (6)

- PRODUITS BIO/NATURE :
Boutique Nature
+ d'enseignes

PRÊT-À-PORTER (14)

- MODE FÉMININE :
Lancel
+ d'enseignes
- BIJOUX & ACCESSOIRES :
Lancel
+ d'enseignes

DISTRIBUTION (10)

- AUTRE COMMERCE DE DISTRIBUTION :
Rapid'Flore
+ d'enseignes
- CHAÎNES SPÉCIALISÉES :
Ed
+ d'enseignes
- SUPER ET HYPERMARCHÉS :
Ed

SERVICES AUX ENTREPRISES (27)

- COMMUNICATION, PUBLICITÉ, REPROGRAPHIE :
Locallife.fr
+ d'enseignes
- AUTRES SERVICES :
CNP Capeor
Easy Service Informatique
Locallife.fr
RTE Technologies
+ d'enseignes
- CONSEILS AUX ENTREPRISES :
Neocoach
Rivalis
Crestcom
Rapid Results Marketing
RTE Technologies
Wikane
+ d'enseignes
- INTERIM, COACHING, FORMATIONS :
Neocoach
Adequat
Crestcom
+ d'enseignes
- IMMOBILIER D'ENTREPRISE :
Century 21 Entreprise et Commerce

<http://www.lesechosdelafranchise.com/20-ans-loi-doubin/a-p-bahuon-estimer-la-capacite-du-candidat-a-realiser-son-projet-et-donc->

CRÉER ET ENTREPRENDRE EN RÉSEAU

- Comprendre la franchise
- Construire son projet
- Financer son dossier
- Choisir une enseigne
- Signer un contrat
- Cession / Reprise

INVESTIR ET VIVRE EN RÉSEAU

- Quotidien des franchisés
- Investisseurs en réseaux
- Développement des réseaux
- Economie des secteurs
- Villes et implantations
- Institutions et fédérations

OUTILS PRATIQUES

- Le comparateur
- GéoFranchise
- Lexique
- Annuaire
- Alertes sectorielles

SECTEURS D'ACTIVITÉ

- Auto-Moto
- Beauté - Santé - Bien-être
- Commerce alimentaire
- Commerce spécialisé
- Culture & Loisirs
- Déco et aménagement
- Distribution
- Economie verte
- Hotellerie & restauration
- Immobilier
- Prêt-à-porter
- Services aux entreprises
- Services aux particuliers
- Travaux et habitat

- Salon des entrepreneurs
- LesEchos.fr
- Youboss.tv
- La Fugue

- Investir
- Capital Finance
- Enjeux-Les Echos

- Eurostaf
- Bilans gratuits
- Les Echos Conférences

- TPE-PME.com
- Les Echos Formation
- EchoSup

- Série limitée
- Finances personnelles
- Reprise d'entreprise

- Radio Classique
- Connaissance des Arts
- Forum des associations

[C.G.U.](#) | [Qui sommes-nous ?](#) | [Publicité](#) | [Contacts](#) | [Mentions légales](#)

Tous droits réservés - Les Echos 2009 - **LesEchos**
de la franchise **.com**
LA RÉFÉRENCE EN FRANÇAIS

Conformément à la loi Informatique et Liberté n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, nous nous engageons à informer les personnes qui fournissent des données nominatives sur notre site de leurs droits, notamment de leur droit d'accès et de rectification sur ces données nominatives. Nous nous engageons à prendre toutes précautions afin de préserver la sécurité de ces informations et notamment empêcher qu'elles ne soient déformées, endommagées ou communiquées à des tiers.